**片仔癀生产线及配套改造项目-片仔癀生产车间等净化改造项目投标邀请书**

致：福建漳龙建投集团有限公司、福建七建集团有限公司、漳州市建筑工程有限公司

1. **招标条件**

本招标项目片仔癀生产线及配套改造项目-片仔癀生产车间等净化改造项目已由闽发改[2018]E150031号、闽发改[2019]E150009号和漳州高新技术产业开发区经济发展局以漳高经审[2019]13号文批准建设，建设单位（业主单位）为漳州片仔癀药业股份有限公司，建设资金来源业主自筹，招标人为漳州片仔癀药业股份有限公司，委托的招标代理单位为 广东泰通伟业工程咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行邀请招标。

1. **项目概况和招标范围**
	1. 工程建设地点：福建省漳州市芗城区；
	2. 工程建设规模：建筑面约为6800平方米。项目总投资2000万元。
	3. 招标范围和内容：完成本项目的原构筑物拆除（含净化系统、暖通系统、及工艺管道）、建筑装饰、隔墙制安（含彩钢板）、钢结构、电气及照明、弱电系统、给排水管道、空调系统、消防系统（消防管道、烟感、喷淋）等房屋建筑总包范畴和设备工艺管线连接，工艺管道（含物料、纯化水、压缩空气、蒸汽等），仪表及自控，通风空调工程等机电安装范畴的施工；暖通设备、空气净化设备、非标器具等及材料采购(生产设备除外）、竣工验收、以及整体移交等工程内容（洁净净化）和保修期内的缺陷修复和保修工作。 (具体详见招标人所提供的施工图纸、有关设计更改通知、答疑纪要、工程量清单或工程预算审核书及编制说明）；
	4. 招标控制价（即预算审核造价，下同）：**¥19395569元（含暂列金900000元）**；
	5. 工期要求：总工期130日历天；
	6. 本项目（标段）招标有关的单位：

2.6.1.代建单位： 无 ；

2.6.2.设计单位：[福建医工设计院有限公司](http://www.baidu.com/link?url=dYOCAO8yv3Z-3dKIMgximsjYaBxmckwmo7Id51eeOEwrq4qNotzKjw1Snk64BOvR" \t "_blank) ；

* 1. 2.6.3. 监理单位： 待定 ；
	2. 工程质量要求：达到国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准,符合药品生产质量管理规范2010版标准并以有资质单位检测合格和通过GMP认证为依据。
1. **投标人资格要求及审查办法**

3.1.投标人必须在福建省（或漳州市）注册，具有独立的法人资格并具备有效的企业法人营业执照且为国有企业单位（仅限国有独资或国有控股）；

3.2.投标人必须同时具备建设行政主管部门核发的有效的①建筑工程施工总承包二级及以上资质②建筑机电安装工程专业承包二级及以上资质；和《施工企业安全生产许可证》。

3.3.投标人拟担任本招标项目的项目负责人须具备有效的不低于 一 级机电工程 专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。

3.4. 投标人拟担任本招标项目的项目技术负责人须具备有效的高级及以上职称建筑工程 专业。

3.5.本招标项目接受联合体投标。招标人接受联合体投标的，自愿组成联合体的应由国有企业（仅限国有独资或国有控股）为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.6．本招标项目 不应用 福建省建筑施工企业信用综合评价分值。

3.7.投标人“类似工程业绩”要求：1个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的合同价不少于500万的医药行业净化项目。

3.8.本招标项目采用 资格后审 方式对投标人的资格进行审查。

1. **招标文件的获取**

4.1凡有意参加投标者，请于2019年 6 月 15 日至2019年 6 月 19 日（不含法定公休日、法定节假日），每天上午9时00分至11时30分，下午3时00分至5时30分（北京时间，下同），到广东泰通伟业工程咨询有限公司漳州分公司-漳州市芗城区民兴北郡1幢3楼购取招标资料，招标文件每份售价 200元整，售后不退，若需邮购，邮寄费另计。

1. **评标办法**

本招标项目采用的评标办法：**经评审的最低投标价中标法【K值取6％～10%（含6%，不含10%）】。**

1. **投标保证金的提交**

6.1.投标保证金提交的时间：2019年7月 5 日16时00分（指款项到帐截止时间）；

6.2.投标保证金提交的金额：投标保证金为**人民币叁拾万元整**。

6.3.投标保证金提交的方式：现金（电汇或银行转账）、银行保函、工程担保、保证保险、年度投标保证金形式提交。

1. **投标文件的递交**

7.1.投标文件提交的截止时间（投标截止时间）：开标时间：北京时间2019年7月 8日10时00分。开标地点：广东泰通伟业工程咨询有限公司漳州分公司-漳州市芗城区民兴北郡1幢3楼会议室

7.2**投标人在递交投标文件时，其拟派的的授权委托人应持授权委托书和身份证到场核验登记（加盖公章），否则，其投标文件不予接收。授权委托人未亲自前来参加开标的视为自动放弃投标资格。**

7.2逾期送达的投标文件，招标人将予以拒收。

**8.发布公告的媒介**

本次招标公告同时在中国采购与招标网（网址：www.chinabidding.com.cn）、漳州片仔癀药业股份有限公司（<http://www.zzpzh.com/>）上发布。

**9．联系方式**

招标人：漳州片仔癀药业股份有限公司

地址：福建省漳州市上街1号

联系人：许工 电话：0596-2301552

招标代理机构：广东泰通伟业工程咨询有限公司

地址：漳州市芗城区民兴北郡1幢3楼 邮编：363000

电话：0596—2926075 联系人：小林